

Pla de Modernització de Polígons



La qualitat dels polígons industrials: competitivitat per al territori

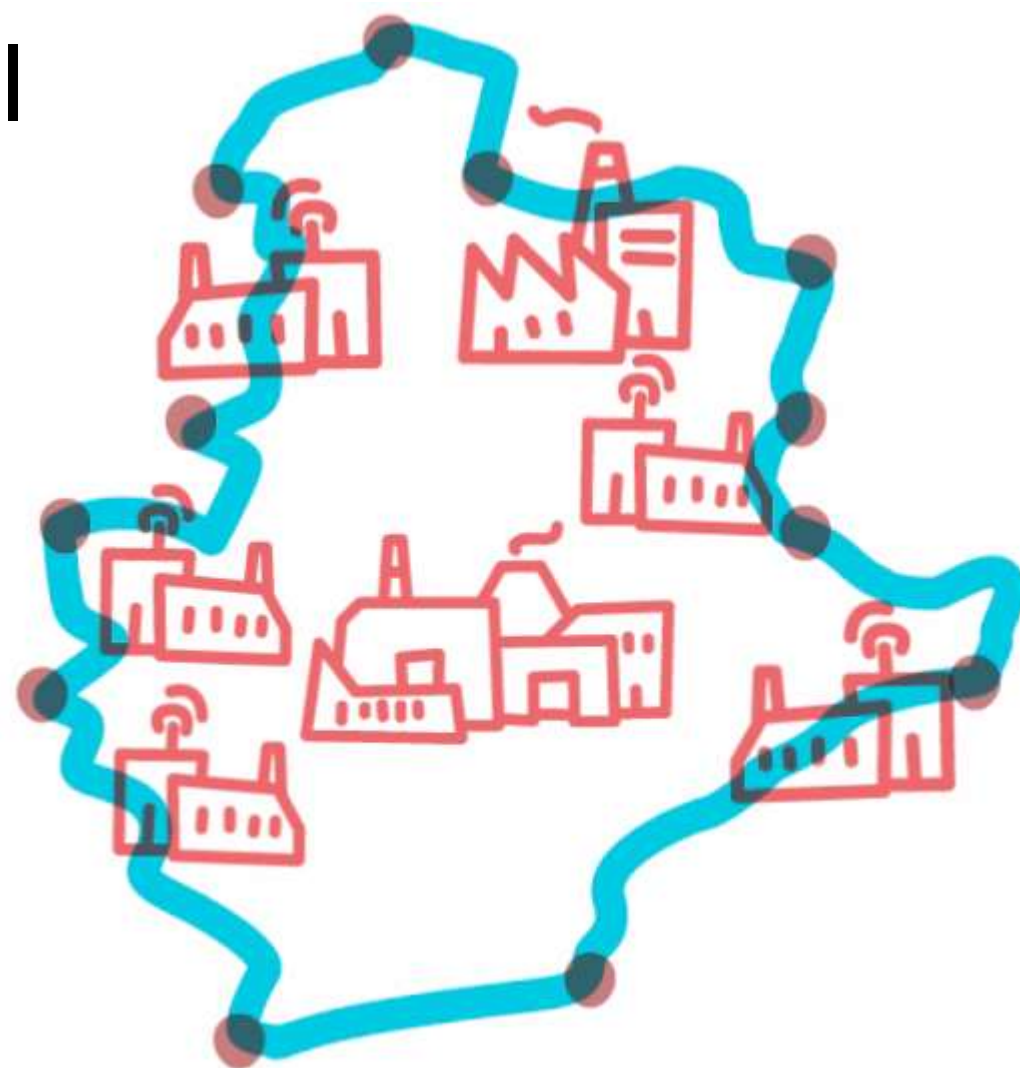
Jornada tècnica

Xarxa C-17

6 de novembre de 2020



L'estat actual



Molts

Petits

Buits

Obsolets

Gestió
millorable

1.075

19'2 ha 

40%

48%
1978



30 millions

Millorar la qualitat dels polígons

- Adaptar els PAE a la nova realitat
- Impulsar *supramunicipalitat*
- Optimitzar els espais buits

Actuacions

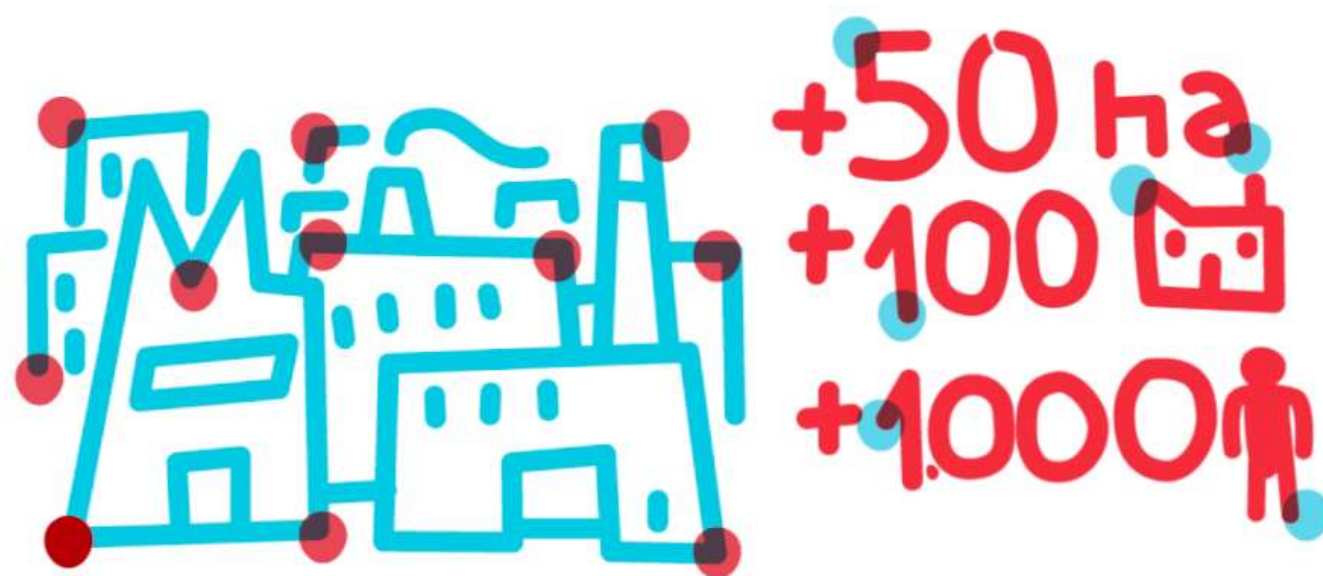
- Plans **INTEGRALS**
- Projectes **ESPECÍFICS**





Plans INTEGRALS

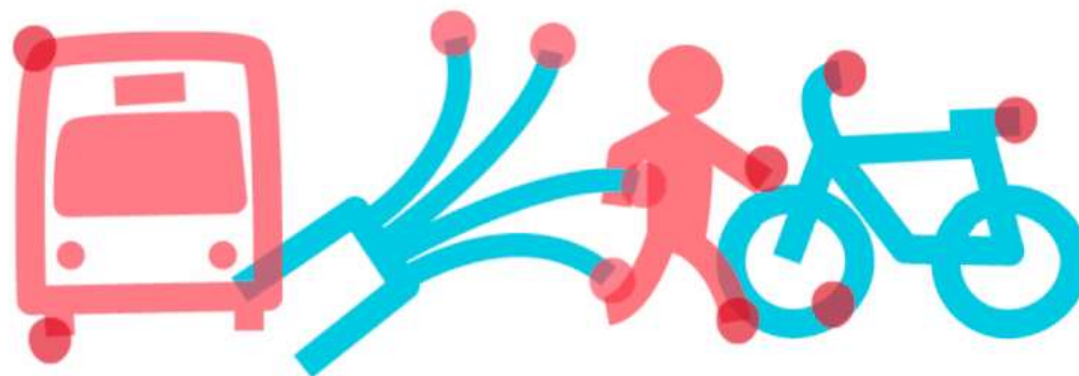
- Intervencions d'alt impacte basades en un **plantejament integral i estratègic** que tenen per objectiu transformar un teixit territorial conformat normalment **per polígons urbanístics amb una continuïtat entre sí**, i amb una **dimensió suficient** perquè les diferents empreses i polígons que el conformen puguin desenvolupar **iniciatives conjuntes**





Projectes ESPECÍFICS

- **Intervencions puntuals** en diversos polígons urbanístics d'un municipi o bé intervencions puntuals en un o diversos polígons urbanístics amb continuïtat





Accions subvencionables

Telecomunicacions



Fibra òptica



Wimax



Cobertura mòbil

Seguretat



Sistemes
de videovigilància



Tancaments
perimetrals

Energia



Gas



Energies
renovables



Enllumenat
Públic



Recàrrega de
vehicles elèctrics



Eficiència
energètica

Aigua



Clavegueram



Aigua sanitària



Protecció
contra incendis



Eficiència



Reaprofitament
d'aigües

CSP-PAE



CSP-PAE
dispersos



CSP-PAE
agrupats

Promoció



Imatge de
marca



Senyalística



Web i App

Mobilitat



Mob. Sostenible



Transport Públic



Senyalització viària



Jerarquització viària



Vials interns



Millora d'accessos



Aparcament
Vehicles i/o camions



Vegetació



Vials de connexió
entre PAE

Simbiosi





Prioritats



Impacte i
innovació

Maduresa

Identificació i abast
del problema i/o
oportunitat

Escala
adequada





Estimació impacte (primera convocatòria)

2.000 empreses

i 40.000 treballadors beneficiats directament





Dades rellevants de la 1a. convocatòria - Projectes Específics (PE)



Dades generals de la convocatòria (projectes específics)

Primera convocatòria: 15.000.000 € d'ajuts (bases publicades el dia 30-10-17)

Projectes específics: 7.500.000 € → Resolució: 10-05-18

Plans integrals: 7.500.000 € → Resolució: 14-06-18

Específics:

	Nombre	Cost total	Import sol·licitat
Projectes presentats	71	35.481.588 €	27.782.780 €
Projectes amb atorgament	17	10.944.334,11 € Mitjana: 643.784,36 €	7.409.924,93 € Mitjana: 435.877,9 €
Taxa de cobertura	24%	31%	27%

Resultats per àmbits d'actuació

	Àmbits	Sol·licitat (71)	Atorgat (17)
	Mobilitat	80%	71%
	Xarxes d'energia	63%	82%
	Xarxes de subministrament i evacuació d'aigües	34%	47%
	Xarxes de telecomunicacions	28%	35%
	Sistemes de seguretat anti-intrusió	13%	6%
	Simbiosi industrial	-	-
	Reconversió	-	-

Altres dades d'interès

Estructura de finançament:

DIBA	7.409. 924,93 €	67,7%
Ajuntaments	2.684.409,18 €	24,5%
Privats	850.000 €	7,8 %
TOTAL	10.944.334,11 €	100 %



Projectes amb polígons amb entitat de gestió privada:

11 projectes (65%)



Projectes amb solucions innovadores:

7 projectes (41%)



Projectes amb criteris mediambientals i d'eficiència energètica:

17 projectes (100%)



Projectes amb accions destinades a la igualtat d'oportunitats:

14 projectes (82%)



Dades rellevants de la 1a. convocatòria - Plans Integrals (PI)

Dades generals de la convocatòria (plans integrals)

Primera convocatòria: 15.000.000 € d'ajuts (bases publicades el dia 30-10-17)

Projectes específics: 7.500.000 € → Resolució: 10-05-18

Plans integrals: 7.500.000 € → Resolució: 14-06-18

Integrals:

	Nombre	Cost total	Import sol·licitat
Projectes presentats	19	34.477.641 €	27.782.780 €
Projectes amb atorgament	5	9.976.152,84 € Mitjana: 1.995.230,57 €	7.590.075,07 € Mitjana: 1.569.651,08 €
Taxa de cobertura	26%	29%	27%

Resultats per àmbits d'actuació

	Àmbits	Sol·licitat (19)	Atorgat (5)
	Mobilitat	95%	100%
	Xarxes d'energia	89%	100%
	Xarxes de telecomunicacions	53%	40%
	Xarxes de subministrament i evacuació d'aigües	47%	40%
	Promoció	42%	60%
	Sistemes de seguretat anti-intrusió	26%	20%
	CSP-PAE	21%	-
	Simbiosi industrial	-	-
	Reconversió	-	-

Altres dades d'interès

Estructura de finançament:

DIBA	7.590.075,07 €	76,1%
Ajuntaments	2.266.327,77 €	22,7%
Privats	119.750 €	1,2 %
TOTAL	9.976.152,84 €	100 %



Projectes amb polígons amb entitat de gestió privada:

4 projectes (80%)



Projectes amb solucions innovadores:

4 projectes (80%)



Projectes amb criteris mediambientals i d'eficiència energètica:

5 projectes (100%)



Projectes amb accions destinades a la igualtat d'oportunitats:

5 projectes (100%)





Impacte absolut (PE i PI)



Impacte assolit (PE i PI)



Projectes amb criteris mediambientals i d'eficiència energètica:

100 %



Projectes amb accions destinades a la igualtat d'oportunitats:

86 %





Imatges

Programa complementari de modernització del PAE de Manlleu corresponent a la línia de suport a plans integrals

Ajuntament de Manlleu

PAE

La Coromina
Verdaguer – Cal Xic
Font de Tarrés

65,63 Ha

213 empreses

1.537 treballadors



Àmbit

Actuació



Aigües

Millora i substitució de determinats trams de l'actual xarxa de canonades d'aigua
/ Instal·lació de nous hidrants / Instal·lació col·lector d'aigües



Xarxes d'energia

Instal·lació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics / Enllumenat LED



Telecomunicació

Infraestructura per a la instal·lació de fibra òptica



Mobilitat

Senyalització / Jerarquització de l'espai viari / Re-pavimentació de calçades
/ Construcció i adequació de voreres accessibles a persones amb
mobilitat reduïda / Creació aparcaments / Creació de passos de vianants i
quals / Millora i adequació de les voreres i el ferm de les calçades en mal
estat

Cost total

2.082.398,49 €

Millora de les infraestructures i serveis per adaptar-los a les dinàmiques del seu entorn

Ajuntament de Granollers

Polígons
Font del Radium

37 Ha
78
empreses
1570
treballadors



Àmbit		Actuació
	Aigües	Hidrologia, drenatge i clavegueram
	Xarxes d'Energia	Xarxa d'enllumenat públic
	Telecomunicació	Millora de la xarxa de telecomunicacions
	Mobilitat	Pavimentació dels vials del polígon Senyalització viària Infraestructures vinculades a la mobilitat sostenible i al transport públic

Cost total

1.098.836,34 €

Modernització dels Polígons d'Activitat Econòmica “La Fontana” i “La Guàrdia”

Ajuntament de Sant Pere de Torelló

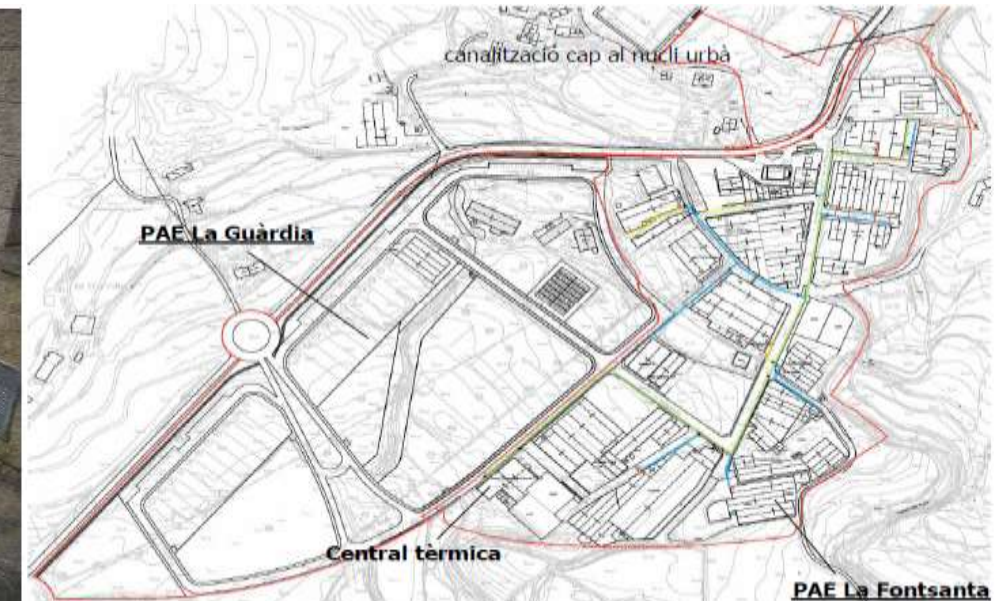
PAE

La Fontana
La Guàrdia

21,63 Ha

53 empreses

956 treballadors



Àmbit

Actuació



Aigües

Xarxa hidrant, contra incendis i clavegueram



Xarxes d'energia

Instal·lació xarxa enllumenat LED i sistema centralitzat de producció i distribució d'energia tèrmica a partir de biomassa



Telecomunicació

Canalització i instal·lació de fibra òptica



Mobilitat

Carril bici / Senyalització viària / Jerarquització de l'espai viari / Calçades / Voreres / Creació aparcaments (també accessibles per a tothom)

Cost total

985.545,09 €

Projecte de millora dels Polígons d'Activitat Econòmica

Ajuntament de Mollet del Vallès

Polígons

Can Magarola
Can Prat

117 Ha

125
empreses

3492
treballadors



Àmbit		Actuació
	Telecomunicacions	Desplegament de fibra òptica a diversos trams dels PAE
	Mobilitat	Construcció d'una vorera i una rotonda Millora de les voreres del PAE Can Magarola

Cost total

334.752,26 €



















Moltes gràcies!

Santi Macià

Diputació de Barcelona

maciavs@diba.cat